

**La directrice de la prospective
et des études**

Paris le **16 SEP. 2019**

Prospective et Etudes/19002793-AC/SMN
Pour le suivi des documents d'urbanisme :
Anne CHOBERT – Tél : 01 82 53 80 07
Mél : urbanisme@iledefrance-mobilites.fr
Pour les projets d'infrastructures :
Hélène DEGOT
Mél : helene.degot@iledefrance-mobilites.fr

**Monsieur Michel LEPRETRE
Président
EPT GRAND-ORLY SEINE BIEVRE
Bâtiment Askia
11 rue Henri Farman
BP748
94398 ORLY AEROGARE CEDEX**

Lettre recommandée avec accusé de réception

2 C 128 039 85859

Monsieur le Président,

Par courrier daté du 12 juin 2019 et reçu le 18 juin 2019, vous avez sollicité l'avis d'Île-de-France Mobilités sur le projet de Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Orly, arrêté par le conseil territorial Grand-Orly Seine Bièvre le 28 mai 2019.

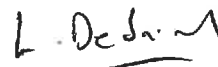
L'analyse du PLU arrêté a été menée avec le projet Tram 9, dont le Préfet a reconnu l'utilité publique le 2 février 2015, emportant mise en compatibilité du PLU de la commune d'Orly, ainsi qu'avec le projet de TCSP Sénia – Orly.

Il apparaît que le PLU arrêté préserve de façon générale la capacité à réaliser ces infrastructures. Il est cependant nécessaire d'opérer quelques ajustements au document, qui vous sont détaillés et explicités dans la note jointe au présent courrier.

Par ailleurs, Île-de-France Mobilités est attentive à la compatibilité des PLU avec le Plan de déplacements urbains d'Île-de-France (PDUIF). En particulier, le PDUIF fixe un cadre de réglementation en matière de normes de stationnement. Certaines ont une valeur prescriptive et doivent donc être retranscrites dans le règlement des PLU. Les autres sont des recommandations qu'il est souhaitable de suivre.

Il apparaît que le règlement du projet de PLU révisé de la commune d'Orly n'est pas totalement compatible avec les prescriptions ou recommandations du PDUIF. La note d'analyse jointe à ce courrier explicite les observations d'Île-de-France Mobilités concernant le projet de règlement du PLU de la commune.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma très haute considération.



Laurence DEBRINCAT

PJ : Note d'analyse de la compatibilité du PLU arrêté d'Orly avec les projets Tram 9, TCSP Sénia – Orly et le Plan de déplacements urbains d'Île-de-France (PDUIF)