

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIERS DU MERCREDI 26 OCTOBRE 2011



Présents :

Collège des élus :

Alain Girard
Josiane Dautry
Malika Vera
Imène Ben Cheikh

Collège des habitants

Eliane Souben
Germain Tello
Antoinette Tello
Cyril Mateo
Alain Marot

Collège des acteurs socio-économiques et associatifs

Annie Ménard
Claude Beroldy
Hachémi El Youssfi
Nicole Brunet
Yves Acalin
Joaquim Correia

.....
La séance est ouverte à 20h15.

Le compte rendu de la précédente réunion est adopté.

Rapport d'activité municipale

Tarif social de l'eau avec le Sedif

Mme Bonnisseau, conseillère municipale représentant la ville au Sedif (syndicat des eaux d'Ile de France), présente la société Veolia qui a été retenue, après un appel d'offre, pour la gestion de l'eau sur l'Ile de France, les infrastructures appartenant au Sedif. Mr Waldung et Mme Muller, représentant Veolia font une présentation PowerPoint sur la gestion de l'eau en Ile de France et notamment à Orly, en indiquant que le prix moyen de l'eau sur Orly est 3,96 €, ce qui correspond à la moyenne en Ile de France à savoir 3,91 €. Ces prix représentent : 1/3 pour l'eau - 1/3 pour l'assainissement - 1/3 pour les taxes liées à l'entretien des voies navigables et la protection de la ressource.



Par ailleurs, Mr Waldung communique un numéro en cas de fuite importante qui peut être constatée chez soi ou sur la voie publique au : 0811.918.918.

Ils présentent ensuite le dispositif du « tarif social de l'eau », qui permet de promouvoir des actions de solidarité telle l'aide d'urgence afin de payer une facture. Deux possibilités sont offertes, soit le chèque d'accompagnement personnalisé remis par le CCAS, soit par le fonds solidarité au logement. Mme Bonnisseau indique qu'elle a informé le CCAS de ces mesures.

Mme Souben et Mme Ménard s'interrogent sur le prix de l'eau qui leur est facturé par Valophis et des fréquentes erreurs constatées lors des relevés des nouveaux compteurs automatiques. Mr Girard indique qu'un travail commun peut être engagé sur cette question avec les amicales de locataires.

La rentrée scolaire

Sur notre quartier, cela concerne les groupes scolaires Paul Eluard, Marcel Cachin et Joliot Curie. Nous avons pu obtenir 4 ouvertures de classes, dont 2 sur le quartier :

- 1 classe élémentaire à Paul Eluard
- 1 classe élémentaire à Joliot Curie

C'est un résultat satisfaisant qui n'aurait pu se faire sans la mobilisation des parents, des enseignants et des élus.

Concernant le groupe scolaire Paul Eluard, Alain Girard était présent devant l'école et a remis une lettre adressée aux familles expliquant les désagréments liés au retard du chantier.



Lieu d'accueil pour les familles Roumaines, voie du Bouvray

La construction de 17 maisons de 35/41 m² est en voie d'achèvement sur le terrain de la voie du Bouvray. 75 personnes pourront s'y installer dans un climat de sécurité et de dignité, l'entrée est prévue pour le 15 Novembre 2011.

C'est un projet novateur et humain en France, dans lequel la ville a souhaité s'inscrire en partenariat avec l'Europe, la Région, l'Etat et le Conseil général du Val-de-Marne, qui financent totalement ce projet. Les Roumains ont largement participé aux travaux, accompagnés sur ce projet par de nombreux jeunes du monde entier grâce à l'association Concordia.

Un contrat d'insertion est passé avec chaque famille sur 3 ans, qui stipule l'arrêt de la mendicité, la scolarisation des enfants, un suivi médical et l'apprentissage du Français.

Un gardien est présent pour réguler l'accès de l'aire d'accueil, une assistante sociale est prévue pour veiller à la mise en œuvre du contrat.

Marc Nivet rappelle que ce projet s'inscrit également dans le cadre de la protection de la femme et de l'enfant, mission dévolue aux conseils généraux et à l'éradication des bidonvilles.

Suite à diverses questions, il est rappelé que ces logements sont équipés du chauffage et de l'électricité. En ce qui concerne la mendicité aux abords du centre Leclerc, Mr Nivet indique qu'il ne s'agit pas forcément des mêmes personnes et de plus qu'il n'est pas prévu de prendre un arrêté « anti-mendicité ».

Démocratie locale « les Rencontres d'Orly »

Ces rencontres ont été lancées le samedi 8 octobre et se termineront le samedi 26 Novembre 2011. Deux rencontres doivent encore se dérouler, une au Gymnase Romain Rolland et l'autre au Centre Culturel.

Mr Girard, ayant assisté la veille, à la rencontre qui s'est tenue au Gymnase Marcel Cachin, se dit satisfait du taux de participation, environ 80 Orlysiens dont des jeunes qui se sont exprimés sur le devenir d'Orly.

Il invite les membres présents à assister aux prochaines rencontres et à participer aux ateliers thématiques prévus le 10 Novembre de 18h30 à 21h en Mairie. En effet, Alain Girard rappelle que l'idée de cette grande consultation est de réfléchir sur la vie dans notre ville, de partager nos réflexions, de les confronter et d'en tirer des propositions pour l'avenir.



Mme Souben intervient, pour souligner que les problèmes d'accessibilité ne sont pas pris en compte, notamment pour la gare des Saules. Alain Girard, rappelle que c'est une question récurrente et que de nombreuses interventions ont été faites auprès de la SNCF et du Stif , que la ville n'a pas été entendue mais que des projets d'aménagements sont en cours d'étude.

Mr Marot intervient en demandant si les « Rencontres d'Orly » ne font pas doublon avec les Conseils de quartier, auquel cas, il faudrait redéfinir les missions des conseils de quartier.

Imène Ben Cheikh lui répond, que les « rencontres d'Orly » sont une instance complémentaire des Conseils de quartier, et que c'est une autre façon d'aborder la démocratie de proximité, en invitant et en s'adressant directement à TOUS les Orlysiens à s'exprimer sur la ville et son devenir.

Dossier pour l'implantation du grand stade de rugby

Alain Girard présente le projet du stade de rugby qui comprendrait 80 000 places et dont le coût serait de 600 Millions d'euros ; ce stade serait situé dans la zone du Sénia à Thiais, limitrophe à Orly près de l'ancien Décathlon. Les villes d'Orly et de Thiais qui sont soutenues par le Conseil Général faisaient partie de 7 candidatures dont 4 sont retenues. De plus, la localisation du stade près de l'aéroport et les transports en cours de réalisation sont un avantage pour la concrétisation de ce projet.



Convention de partenariat avec Uniscité

Laure Pierrel présente le projet qui s'inscrit dans le cadre de la GUP. L'association recruterait jusqu'à 8 jeunes pour une durée de 6 mois, dans le cadre du Service civique, qui auront pour mission la sensibilisation des habitants des quartiers où sont installées les tri bornes afin de rappeler l'importance du tri sélectif. Une campagne très large de sensibilisation se

déroulera parallèlement.

Alain Girard rappelle que ce projet a fait l'objet de plusieurs concertations, notamment aux Tilleuls sur l'implantation et l'utilisation des tri bornes.

Mr Beuzet rappelle qu'un camion tourne pour nettoyer les abords des tri bornes, afin de permettre aux collecteurs d'y accéder pour effectuer le ramassage.

Relation bailleurs sociaux / copropriétés :

Quartier des Navigateurs : ANRU I

Alain Girard rappelle que le plan de relance s'élève à 1 million d'euros afin de terminer la réhabilitation du quartier. De plus, 8,5 millions d'euros provenant de l'ANRU I sont prévus pour le projet de démolition du Grand Ch. Colomb et le Petit Caillé ainsi que pour la reconstruction de la PMI. Une réunion s'est tenue avec les locataires du petit Caillé sur leur futur relogement.

L'Anru II n'existe pas pour l'instant, alors que les grandes restructurations urbaines du quartier en dépendent. Le Ministre Maurice Leroy qui est venu à Orly est très favorable à notre inscription dans un nouveau plan national.

Compte-rendu des rendez-vous urbains

Laure Pierrel fait un rapide présentation de la démarche effectuée depuis un an, avec les habitants et Valophis, sur les Tilleuls, le nouveau Calmette, les Aviateurs et les Navigateurs. Les diagnostics en marchant établis au préalable dans ces quartiers ont permis aux habitants de s'exprimer sur les améliorations qui peuvent y être apportées.



Trois rendez-vous urbains sont prévus. Alain Girard souhaite que les habitants soient plus nombreux afin de participer à la réalisation de ces repérages qui permettront à la ville et à Valophis d'en améliorer les aménagements.

S'ensuit un débat : Les habitants de Chandigarh indiquent qu'ils ne sont pas informés de ces rendez-vous.

Liliane Souben indique qu'il ne restera qu'un chef d'agence valophis pour la Pierre au prêtre et les Aviateurs.

M. Marot a trouvé la démarche intéressante et il lui a semblé qu'il y avait plus d'équipements pour les très petits et les très grands, mais pas assez pour les 6-12 ans, en tout cas aux Tilleuls.

Information sur la réhabilitation de « la Faisanderie »

Après une seconde consultation des locataires, dont 31 avis favorables, les travaux de réhabilitation, de remise aux normes électrique et de résidentialisation des 56 logements sont acceptés et vont s'engager.

Travaux



Aménagement de la rue du Dr Lamaze

Mr Beuzet informe que la ville maître d'œuvre a transmis le projet à Valophis et que les travaux débuteront dès 2012.

3^{ème} Tranche de la rue Pierre Sénard

Les travaux commenceront début janvier 2012, il est prévu 4 mois de travaux et cette partie de la rue Pierre Sénard sera fermée durant les travaux.

Travaux de la place Saint Exupéry

L'aménagement de la place a pris du retard car les sculptures doivent être réparées, mais les travaux sont prévus dès le début de l'année 2012.

Etat d'avancement des chantiers : Parc Mermoz & Centre intergénérationnel

Les travaux sur le parc Mermoz devraient prendre fin au printemps 2012 et les travaux sont toujours en cours concernant le centre intergénérationnel de Paul Eluard, qui comprend une ludothèque, un accueil centre de loisirs maternel et un club seniors devrait être livré pour la rentrée septembre 2012.

Par ailleurs, le centre de loisirs primaire prévu aux Aviateurs doit être construit au bout de la tour Mermoz.

Projets

La ZAC Calmette

Laure Pierrel présente le projet Ville-Valophis horizon 2015 : Le collège Desnos sera réimplanté au sud entre l'Epahd et l'oiseau pylône, ce qui permettrait la construction d'un gymnase et de logements sur l'emplacement de l'ancien collège, avec le réaménagement du parc.

Réflexion sur le Parc des Saules

Alain Girard informe qu'une réflexion est en cours concernant l'aménagement du parc des Saules et il propose un rendez-vous le vendredi 18 Novembre à 14 h 30 pour visiter le parc et échanger.

Par ailleurs, il fait état d'un questionnaire élaboré par les 3 présidents des comités de quartier sur l'aménagement du Parc Méliès, aménagement à l'étude auprès d'un architecte paysagiste, commande passée par Mme la Maire et son Adjointe Mme Patry.



Visite du Conseil de Quartier aux Aviateurs

Alain Girard propose que les membres du conseil de quartier visitent le quartier des Aviateurs et les nouveaux appartements un samedi matin.

Rencontre avec les nouveaux habitants de la Voie des Saules

Les nouveaux habitants d'Orly sont conviés à une visite de la ville samedi 19 Novembre 2011.



Fêtes et animation

Le projet de danse intergénérationnel de la Compagnie du Sillage qui s'intitule « tout ceux là » sera présenté dans les quartiers courant 2012.

Les animations prévues sur les quartiers : les ateliers théâtre des quartiers d'Orly joueront le samedi 19 Novembre au centre culturel. Un concert de la solidarité et de la paix aura lieu le 3 décembre au Forum Pablo Neruda, projet en faveur

du collectif « Enfants d'Algérie ».

En 2012, sont prévus : Un carnaval avec les écoles Joliot-Curie, et diverses animations se dérouleront dans les quartiers des navigateurs (Paul Eluard) et Aviateurs (Marcel Cachin)

Par ailleurs, les actions menées cet été ont rencontré un vif succès, notamment la fête du quartier des Tilleuls pour les « 40 ans de l'ACER », les sorties à Trouville et à Etretat, ainsi que les 2 séances de cinéma en plein air.

En ce qui concerne l'activité « donne de la couleur à ton quartier », le bilan est très positif avec des sorties dans les Musées et une exposition au centre administratif et cet atelier sera reconduit sur un nouveau projet.

Propreté dans les quartiers

Les services de la ville ont mis en place un cahier de contrôle du nettoyage sur les quartiers de la ville avec la fréquence des passages. C'est donc une réorganisation totale pour que ce service réponde au mieux aux besoins des Orlysiens.

Sécurité

Alain Girard fait part de l'arrivée de deux ASVP (agent de surveillance de la voie publique) qui auront pour mission la prévention et un rappel à la réglementation en matière de stationnement et assureront un rôle de proximité avec les commerçants des quartiers.

Tour de table :

Il est indiqué que le bailleur « 3F » a créé un service « urgence propreté » pour les week-ends et jours fériés et qu'il faudrait solliciter les bailleurs tels Valophis afin qu'ils mettent en place ce type de service.

Mme Ménard fait part des diverses contraventions émises par la police nationale et qui sont contestées.

Mr Marot informe des actions menées par le Comité de Jumelage.

La séance est clôturée à 23h30

et

se termine avec le traditionnel verre de l'amitié